

TẬP ĐOÀN SAO MAI

Số: 258/TM-ASM/2026

**TẬP ĐOÀN
SAO MAI**

THƯ MỜI QUAN TÂM

Về việc đề xuất giải pháp phát triển hệ sinh thái xe điện và trạm sạc
tại các dự án của Tập đoàn Sao Mai

Kính gửi: Quý Đơn vị,

Tập đoàn Sao Mai là doanh nghiệp hoạt động đa ngành tại Việt Nam với hệ thống dự án trải rộng trên nhiều lĩnh vực như phát triển đô thị, bất động sản, khu dân cư, khu thương mại, khách sạn, khu nghỉ dưỡng, du lịch, hạ tầng và năng lượng.

Nhằm nâng cao chất lượng dịch vụ, gia tăng tiện ích và tạo lợi thế cạnh tranh cho các dự án, Tập đoàn định hướng đầu tư và khai thác hệ sinh thái giao thông xanh, trong đó trọng tâm là sử dụng xe điện phục vụ hoạt động vận hành nội khu, đưa đón khách, tham quan, du lịch và các nhu cầu di chuyển khác trong phạm vi các dự án.

Song song đó, Tập đoàn định hướng phát triển hệ thống trạm sạc xe điện tại các dự án nhằm đáp ứng nhu cầu vận hành đội xe điện của Chủ đầu tư, đồng thời phục vụ khách hàng, cư dân và du khách sử dụng phương tiện giao thông điện, góp phần nâng cao tiện ích, gia tăng sức hấp dẫn của dự án và đón đầu xu hướng phát triển giao thông xanh tại Việt Nam.

Thông qua Thư mời quan tâm này, Tập đoàn Sao Mai trân trọng mời các doanh nghiệp trong và ngoài nước có năng lực tham gia đề xuất các giải pháp tổng thể, công nghệ, thiết bị và mô hình hợp tác phù hợp để cùng nghiên cứu phát triển hệ sinh thái giao thông xanh tại các dự án của Tập đoàn.

1. Thông tin chung

Chủ đầu tư hướng tới xây dựng hệ sinh thái tích hợp giữa:

- Hạ tầng giao thông xanh.
- Năng lượng sạch và năng lượng tái tạo.
- Quản lý năng lượng thông minh.
- Các dịch vụ tiện ích phục vụ cư dân, khách hàng và du khách.
- Các mô hình kinh doanh tạo nguồn thu bền vững.

Các giải pháp được kỳ vọng đáp ứng một hoặc nhiều mục tiêu sau:

- Gia tăng giá trị bất động sản.
- Nâng cao tiện ích dự án.
- Thu hút cư dân và khách du lịch.
- Hỗ trợ chuyển đổi năng lượng và giảm phát thải.
- Tối ưu chi phí đầu tư và vận hành.

- Tạo nguồn doanh thu mới.
- Góp phần thực hiện các mục tiêu phát triển bền vững (ESG).

Thư mời này được phát hành nhằm mục đích đánh giá năng lực, kinh nghiệm của các đối tác tiềm năng và trao đổi thông tin ban đầu phục vụ Dự án. Thư mời này không cấu thành hồ sơ mời thầu, lời chào thầu, hoặc bất kỳ cam kết nào của Chủ đầu tư về việc triển khai quy trình lựa chọn nhà thầu hoặc ký kết hợp đồng.

Chủ đầu tư bảo lưu quyền sửa đổi, tạm dừng, hủy bỏ hoặc chấm dứt quy trình EOI này vào bất kỳ thời điểm nào mà không cần thông báo trước. Việc nộp Hồ sơ bày tỏ quan tâm (EOI) không làm phát sinh bất kỳ quan hệ hợp đồng, nghĩa vụ pháp lý hoặc cam kết nào giữa Chủ đầu tư và các đơn vị quan tâm.

2. Phạm vi quan tâm

Các đơn vị quan tâm có thể đề xuất một hoặc nhiều nội dung sau:

- Giải pháp cung cấp xe điện phục vụ du lịch, tham quan, đưa đón khách, vận hành nội khu và các mục đích khai thác khác.
- Giải pháp đầu tư hệ thống trạm sạc AC, DC hoặc các công nghệ sạc phù hợp.
- Giải pháp quản lý và điều hành đội xe điện.
- Hệ thống quản lý, giám sát và thanh toán dịch vụ sạc.
- Giải pháp quản lý năng lượng, tích hợp điện mặt trời, hệ thống lưu trữ năng lượng (BESS),
- Mô hình đầu tư, khai thác và hợp tác.
- Phương án vận hành, bảo trì, đào tạo và chuyển giao công nghệ.
- Lộ trình triển khai theo từng giai đoạn phù hợp với kế hoạch phát triển của Chủ đầu tư.

Tập đoàn khuyến khích các đề xuất theo hướng giải pháp tổng thể, có khả năng mở rộng và tích hợp với các tiện ích hiện hữu cũng như các dự án phát triển trong tương lai.

3. Đối tượng mời tham gia

Thư mời quan tâm bao gồm nhưng không giới hạn:

- Nhà đầu tư.
- Nhà sản xuất thiết bị.
- Nhà cung cấp giải pháp.
- Nhà thầu EPC.
- Đơn vị tư vấn.

4. Nội dung đề xuất

Các đơn vị quan tâm được khuyến khích trình bày đầy đủ các nội dung sau:

- Giới thiệu doanh nghiệp
- Giải pháp đề xuất (bao gồm nhưng không giới hạn)

- Ý tưởng tổng thể.
- Công nghệ.
- Thiết bị.
- Mô hình đầu tư
- Phương án tài chính
 - Tổng mức đầu tư dự kiến.
 - Cơ cấu nguồn vốn.
 - Phương án thu hồi vốn.
 - Hiệu quả kinh tế.
 - Phân tích lợi ích.
 - Mô hình chia sẻ doanh thu (nếu có).
- Phương án vận hành
- Lộ trình triển khai
- Hồ sơ kinh nghiệm

Việc đánh giá sẽ căn cứ trên nhiều tiêu chí như năng lực doanh nghiệp, tính phù hợp của giải pháp, khả năng tích hợp, hiệu quả đầu tư, tính bền vững, kinh nghiệm triển khai, khả năng vận hành lâu dài và các yếu tố khác do Chủ đầu tư xem xét.

5. Thông tin liên hệ

TẬP ĐOÀN SAO MAI

PHÒNG QUẢN LÝ ĐẦU THẦU VÀ XÉT THẦU

Địa chỉ: Số 326, đường Hùng Vương, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang, Việt Nam.

- **Mobile:** +84 296 3941 438
- **Email:** phongdtx@gmail.com
- **Website:** <https://saomaigroup.com/en>
- **Zalo OA:** [Sao Mai Group](#)

Quét để quan tâm Zalo OA



Tập đoàn Sao Mai trân trọng kính mời các doanh nghiệp, tổ chức và đối tác trong nước, quốc tế quan tâm tham gia, cùng chia sẻ kinh nghiệm, công nghệ và các mô hình hợp tác tiên tiến nhằm kiến tạo hệ sinh thái hạ tầng giao thông xanh, năng lượng và dịch vụ tiện ích hiện đại, góp phần tạo nên những giá trị bền vững cho cộng đồng, khách hàng và xã hội.

Rất mong nhận được sự quan tâm và hợp tác của Quý Đơn vị.